

UCHWAŁA NR 642/2018
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 5 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawienie pomieszczeń przez
Nowy Szpital w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 995 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późniejszymi zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Nowemu Szpitalowi w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. na poddzierżawienie podmiotowi Ratownictwo Medyczne Sp. z o.o. następujących pomieszczeń:

1) w budynku poradni specjalistycznych w Nakle nad Notecią:

- pokój lekarski o pow. 16 m²,
- pokój ratowników o pow. 18 m²,
- pomieszczenie socjalne o pow. 16 m²,
- łazienka o pow. 8 m²,
- korytarz o pow. 12 m²,

2) w budynku pawilonu chorób wewnętrznych w Szubinie:

- pomieszczenie ratowników o pow. 17 m²,
- korytarz o pow. 17 m² w celu stacjonowania zespołów ratownictwa medycznego.

na okres obowiązywania umowy na wykonywanie zadań zespołów ratownictwa medycznego, o której mowa w art. 20 ustawy z dnia z dnia 10 maja 2018 r. o zmianie ustawy o Państwowym Ratownictwie Medycznym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2018r., poz.1115 ze zm.), nie dłużej jednak niż na czas obowiązywania umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

§ 2. Warunki poddzierżawienia pomieszczeń powinny uwzględniać postanowienia umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Nowego Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nakielski:

Tomasz Miłowski.....

Wicestarosta Nakielski:

Andrzej Kinderman.....

Pozostali Członkowie Zarządu:

Karolina Domżała – Kaczmarek.....

Jan Kominiak.....

Jarosław Schulz.....



Uzasadnienie

Nowy Szpital w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. pismem z dnia 29 października 2018 r. wystąpił o wyrażenie zgody na udostępnienie pomieszczeń gabinetów lekarskich w obiektach szpitalnych w Nakle nad Notecią i w Szubinie na rzecz Ratownictwa Medycznego Sp. z o.o. w celu stacjonowania zespołów ratownictwa medycznego.

Zgodnie z § 3 pkt 2 umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o., dzierżawca jest upoważniony do oddania osobie trzeciej w podnajem lub do używania dzierżawioną nieruchomość jedynie po wyrażeniu zgody wydzierżawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Z uwagi na wejście w życie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o zmianie ustawy o Państwowym Ratownictwie Medycznym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r., poz. 1115), jednostkami systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego stały się m.in. zespoły ratownictwa medycznego, w tym lotnicze zespoły ratownictwa, wchodzące w skład podmiotu leczniczego będącego samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej albo jednostką budżetową, albo spółką kapitałową, w której co najmniej 51% udziałów albo akcji należy do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym, Grupa Nowy Szpital Holding S.A. powołała spółkę Ratownictwo Medyczne spółka z o.o. z siedzibą w Świebodzinie nr KRS 0000737513, której przedmiotem działalności ma być udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu ratownictwa medycznego, która ma kontynuować działalność w rodzaju ratownictwo medyczne w dotychczasowych miejscach stacjonowania. Dlatego też Nowy Szpital zwrócił się o wyrażenie zgody na udostępnienie przedmiotu dzierżawy w/w osobie trzeciej.

Mając na uwadze przedstawione okoliczności, Zarząd Powiatu Nakielskiego uznaje podjęcie niniejszej uchwały za niezbędne dla ochrony zdrowia i życia mieszkańców powiatu nakielskiego.


STAROSTA
mgr Tomasz Miłowski