

UCHWAŁA NR 17/2018
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem pomieszczenia przez Nowy Szpital w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 995 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późniejszymi zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Nowemu Szpitalowi w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. na oddanie w najem ACS SŁUCHMED Sp. z o.o. pomieszczenia gabinetu lekarskiego w obiekcie szpitalnym w Nakle nad Notecią, o powierzchni użytkowej 20 m², w celu świadczenia usług medycznych polegających na zorganizowaniu i uruchomieniu punktu doboru i sprzedaży aparatów słuchowych.

§ 2. Warunki wynajęcia pomieszczenia powinny uwzględniać postanowienia umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o., w tym w szczególności nie powinny przekraczać okresu jej obowiązywania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Nowego Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nakielski:

Tadeusz Sobol.....

Wicestarosta Nakielski:

Tomasz Miłowski.....

Pozostali Członkowie Zarządu:

Beata Danielewska-Szymczak.....

Ignacy Pogodziński.....

Jarosław Schulz.....

Klenk

UZASADNIENIE

Nowy Szpital w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. pismem z dnia 20 sierpnia 2018 r. wystąpił o wyrażenie zgody na podnajem pomieszczeń gabinetów lekarskich w obiektach szpitalnych w Nakle nad Notecią i w Szubinie na rzecz ACS SŁUCHMED Sp. z o.o. w celu świadczenia usług medycznych, polegających na zorganizowaniu i uruchomieniu punktów doboru i sprzedaży aparatów słuchowych.

Zgodnie z § 3 pkt 2 umowy dzierżawy z dnia 31 października 2007 r. zawartej pomiędzy Powiatem Nakielskim a Nowym Szpitalem w Nakle i Szubinie Sp. z o.o., dzierżawca jest upoważniony do oddania osobie trzeciej w podnajem lub do używania dzierżawioną nieruchomości jedynie po wyrażeniu zgody wydzierżawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Obecnie w Szubinie funkcjonuje już punkt ACS SŁUCHMED Sp. z o.o., w związku z czym przedmiotem niniejszej uchwały jest tylko punkt w Nakle nad Notecią.

Z uwagi na przewidywane zwiększenie dostępności ludności do usługi foniatrycznej i tym samym zapewnienie pacjentom doboru odpowiedniego rodzaju aparatów poprawiających słuch, oddanie przedmiotowego pomieszczenia w podnajem uznaje się za uzasadnione.


STAROSTA
Tadeusz Sobol