

UCHWAŁA NR .....29...../2018.....  
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 14 stycznia 2018 r.

w sprawie udzielenia upoważnienia do uzgodnienia wysokości odszkodowania za działkę nr 62/24 położoną w Nakle nad Notecią, wydzieloną na poszerzenie drogi powiatowej

Na podstawie art. 25b, art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się

1) TOMASZA MIKOŁUSKIEGO  
2) ADAMA DRYLLA

do prowadzenia negocjacji w sprawie wysokości odszkodowania za działkę nr 62/24 o pow. 0,1530 ha, położoną w Nakle nad Notecią, nabytą z mocy prawa przez Powiat Nakielski, w związku z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 29 czerwca 2018 r., znak: WRN.6831.0020.2018 zatwierdzającą podział nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr 629/2018 Zarządu Powiatu Nakielskiego z dnia 3 października 2018 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do uzgodnienia wysokości odszkodowania za działkę nr 62/24 położoną w Nakle nad Notecią, wydzieloną na poszerzenie drogi powiatowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta  
Tadeusz Sobol

Wicestarosta  
Tomasz Miłowski



Pozostali członkowie Zarządu :

Beata Danielewska - Szymczak

Ignacy Pogodziński

Jarosław Schulz



   
Elżbieta Manicka

<sup>1)</sup> zmiany: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.

## Uzasadnienie

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 29 czerwca 2018 r., znak: WRN.6831.0020.2018 został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w obrębie Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62/12 o powierzchni 0,6709 ha, w wyniku którego została wydzielona m.in. działka nr 62/24 o powierzchni 0,1530 ha.

Zgodnie z treścią przedmiotowej decyzji podział został dokonany na wniosek właściciela w oparciu o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta, zatwierdzoną uchwałą nr XX/455/2012 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 31 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1413).

Stosownie do treści ustaleń w/w zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta grunt działki nr 62/24 znajduje się w jednostce o symbolu KD-Z1, przeznaczenie terenu droga publiczna zbiorcza.

Natomiast w świetle art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe - z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio przy wydzielaniu działek gruntu pod poszerzenie istniejących dróg publicznych.

Z kolei ust. 3 tego art. stanowi, iż za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest do podjęcia z dotychczasowym właścicielem negocjacji w celu ustalenia wysokości odszkodowania za działkę nr 62/24, która przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Nakielskiego.

STAROSTA

Tadeusz Sobol