

„Przebudowa parkingu przy ul. Plac Szkolny  
w Nakle nad Notecią”

Powiat Nakielski  
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią

# PROJEKT BUDOWLANY

(PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY)

**Inwestor:**

**Powiat Nakielski  
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią**

**Zamawiający:**

**Powiat Nakielski  
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią**

**Wykonawca:**

**LZ PROJEKT Lotar Ziomek  
89-100 Występ  
ul. Kasztanowa 5**

**Temat:**

***„Przebudowa parkingu przy ul. Plac Szkolny  
w Nakle nad Notecią”***

**Obiekt:**

**zjazd, droga manewrowa, parkingi**

**Adres:**

**Działki o nr ewidencyjnych 2182/14, 2182/15, 2182/16 obręb Nakło nad Notecią**

Stanowisko	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Lotar Ziomek	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej: drogowej Nr ew. KUP/0115/POOD/14	

### **Zawartość opracowania**

<i>Strona tytułowa - Projekt budowlany</i>	1
Zawartość opracowania projektu wykonawczego	2
Oświadczenia projektanta	3
<i>Strona tytułowa – Projekt zagospodarowania terenu</i>	4
Opis techniczny do projektu wykonawczego	5
Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	10
Uprawnienia projektowe - decyzja	11
Zaświadczenie o przynależności KPOIIB	12
Uzgodnienie ENEA	13
Uzgodnienie KPWiK Nakło nad Notecią	15
Uzgodnienie Gmina Nakło nad Notecią	16
Rysunek 1 – projekt zagospodarowania terenu	19
Rysunek 2 – przekrój normalny	20
Rysunek 3 – szczegóły konstrukcyjne	21
Rysunek 4 – profil podłużny	22
Mapa do celów projektowych	23
Uzgodnienie Orange Polska S.A.	24

**mgr inż. Lotar Ziomek**

oświadczam, że opracowanie projektu budowlanego

***„Przebudowa parkingu przy ul. Plac Szkolny  
w Nakle nad Notecią”***

jest zgodne z obowiązującymi przepisami „Prawo budowlane i warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” oraz polskimi normami, i że jest kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

.....

( projektant )

## **Cz. I.**

### **Projekt zagospodarowania terenu**

**Inwestor:**

**Powiat Nakielski  
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią**

**Zamawiający:**

**Powiat Nakielski  
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią**

**Wykonawca:**

**LZ PROJEKT Lotar Ziomek  
89-100 Występ  
ul. Kasztanowa 5**

**Temat:**

***„Przebudowa parkingu przy ul. Plac Szkolny  
w Nakle nad Notecią”***

**Obiekt:**

**zjazd, droga manewrowa, parkingi**

**Adres:**

**Działki o nr ewidencyjnych 2182/14, 2182/15, 2182/16 obręb Nakło nad Notecią**

<b>Stanowisko</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Projektant:	mgr inż. Lotar Ziomek	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej: drogowej Nr ew. KUP/0115/POOD/14	

## **Opis techniczny do projektu budowlanego**

### **1. Podstawa opracowania :**

Dokumentację opracowano w oparciu

- Podkłady geodezyjne w skali 1:500
- Pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta.
- OBWIESZCZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Zlecenie inwestora – umowa nr 59/2016 z dnia 02.03.2016 r.
- Decyzja lokalizacji zajazdu publicznego – ZID.7230.2.75.2016 z dnia 14.04.2016 r.
- Uzgodnienia z inwestorem

### **2. Przedmiot opracowania :**

Przedmiotem opracowania jest wykonania prac budowlanych w zakresie przebudowy istniejącego zjazdu oraz drogi manewrowej w celu powiększenia powierzchni parkingowej przed budynkiem Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią

Planowane elementy zaprojektowano w ramach podniesienia standardów użytkowania i bezpieczeństwa klientów oraz pracowników Starostwa Powiatowego.

Zakres obejmuje:

- Przebudowę istniejącego zjazdu oraz drogi manewrowej
- Utwardzenie powierzchni gruntu pod stanowiska postojowe
- Oznakowanie pionowe

Celem projektu jest zwiększenie ilości miejsc parkingowych, która w stanie istniejącym jest niewystarczająca.

- Teren – równinny
- Kategoria obciążenia ruchem KR1
- Prędkość projektowa: 30 km/h
- szerokość jezdni manewrowej jednokierunkowej: 4.5 m
- teren zabudowy

- zatoki postojowe z kostki brukowej – stanowiska postojowe skośne pod kątem 60°
- pozostałe miejsca postojowe – zaprojektowano jako prostopadłe o szerokości 2.5 m, długości 5.0 (w istniejących zatokach postojowych)

### **3. Stan istniejący zagospodarowania terenu**

Teren objęty opracowaniem stanowi obszar przy istniejącej budynku Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią. Posiada wyznaczone ciągi komunikacyjne - drogi manewrowe o nawierzchni z kostki brukowej betonowej obsługujące przyległe miejsca postojowe o tej samej nawierzchni, tereny zielone.

Całość stanowi spójny funkcjonalnie i wydzielony kompleks Starostwa Powiatowego..

Zakres opracowanie w przedmiocie nie zmienia istniejące zagospodarowanie, ma na celu podniesienia bezpieczeństwa i standardów poprzez zmianę (polepszenie) parametrów wybranych elementów.

### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W związku ze stale zwiększającą się liczbą interesantów Starostwa Powiatowego w zakresie obsługi spraw administracyjnych szczebla powiatowego, na analizowanym obszarze zaobserwowano deficyt miejsc postojowych oraz nieprawidłowości przy parkowaniu na ulicy Plac Szkolny (parkowanie na zakazie zatrzymywania – utrudniony wyjazd z parkingu przy ulicy Plac Szkolny na drogę).

W celu zwiększenia liczby miejsc parkingowych zaprojektowano przebudowę istniejącego układu – tj. likwidację dwóch jezdni jednokierunkowych o szerokości 3.0 na rzecz jednej drogi jednokierunkowej o szerokości 4.5 m, likwidację wyspy dzielącej istniejące jezdnie jednokierunkowe. Na terenie likwidowanych elementów dróg oraz terenów zielonych zaprojektowano miejsca postojowe. Wymiary miejsc postojowych szerokość 2.5 m długość 5.00 – szczegóły przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

Zgodnie z ustaleniami z inwestorem planuje się maksymalne wykorzystanie istniejących elementów dróg.

Na działce o nr ewid. 2182/14 planuje się wykonanie 7 nowych miejsc postojowych, oraz przebudowę 3 miejsc postojowych.

Na działce o nr ewid. 2182/15 z przeznaczeniem użytkowania „dr” planuje się wykonać 4 miejsca postojowe, 1 miejsce częściowo będzie znajdować się na działce o nr 2182/16 z przeznaczeniem użytkowania „dr” – droga gminna ulica Plac Szkolny.

### **Plan sytuacyjny**

Projektuje się wykonanie nawierzchni drogi manewrowej – o szerokości 4.50 m – oś drogi nawiązuje do istniejącej osi dróg jednokierunkowy. Trasa w planie składa się z odcinka prostego o długości 32.75 m. Zaramowanie drogi oraz zatok parkingowych krawężnikami betonowymi na ławie betonowej z oporem.

### **Zjazdy publiczne**

W celu skomunikowania działek sąsiadujących z drogą gminna nr 090847C - ulica Plac Szkolny zaprojektowano przebudowę zjazdu publicznego na odcinku krawędź jezdni – granica działki o nr ew. 2182/14 obręb Nakło nad Notecią. Zjazd posiada parametry zjazdów publicznych – zgodnie z wymaganiami zawartymi w Obwieszczeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - §78.

### **Rozwiązanie wysokościowe - niweleta**

Rozwiązanie wysokościowe – nawiązuje do istniejącej nawierzchni. Spadki podłużne oraz promienie łuków pionowych są zgodne z wymaganiami .

### **Rodzaj nawierzchni – konstrukcja, przekroje normalne**

- Kategoria ruchu – KR1 uzgodniona z inwestorem
- Obciążenie obliczeniowe 100kN
- 20 letni okres żywotności nawierzchni - przebudowa

Projektowany spadek poprzeczny – spadek jednostronny 2%.

### **Warunki gruntowo - wodne**

Dokonano odwiertu w km 0+010 strona P – na głębokość 1.5 m. Do głębokości 0.3 m występuje humus, od głębokości 0.3m do 1.5m piasek średni, przewarstwiony gliną. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej do głębokości 1.5 m. Zakwalifikowano podłoże do grupy nośności podłoża G2.

### **Rodzaj nawierzchni – przekroje normalne**

*Droga manewrowa, miejsca postojowe na istniejącej konstrukcji*

- Kostka brukowa betonowa z rozbiórki
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 3 cm
- Istniejąca podbudowa betonowa

*Droga manewrowa, miejsca postojowe, parking dla rowerów na nowej konstrukcji*

- Kostka brukowa betonowa nowa gr. 8 cm
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 3 cm
- Podbudowa betonowa gr. 20 cm beton C8/10
- Warstwa odsączająca gr. 15 cm z piasku

Sprawdzenie warunku mrozoodporności:

Głębokość przemarzania gruntów dla projektowanego odcinka  $h_z = 0,80$  m. Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni dla kategorii ruchu KR-1 na podłożu G2 wynosi  $0,4 h_z$

$$H_{proj.} = (8+3+20+15) = 46 \geq H_z = 32 - \text{warunek mrozoodporności jest spełniony.}$$

*skarpy i rowy*

- humusowanie gr. 5 cm z obsianiem trawą

Rodzaj i lokalizacja nawierzchni przedstawiona jest na planie zagospodarowania terenu. Konstrukcję nawierzchni przedstawiono na rysunkach – przekroje normalne. Zakres robót przedstawiono w przedmiarze oraz w szczegółowych zestawieniach robót.

**Odwodnienie**

Zachowany zostaje istniejący powierzchniowy system odwodnienia poprzez projektowane pochylenia podłużne i poprzeczne nawierzchni do istniejących wpustów kanalizacji deszczowej.

**Zestawienie powierzchni:**

Jezdnia manewrowa	133.12	m <sup>2</sup>
Miejsca postojowe	196.91	m <sup>2</sup>
Miejsce postojowe dla rowerów	7.76	m <sup>2</sup>
zieleń	365.52	m <sup>2</sup>



## **5. Organizacja ruchu na czas budowy**

Prowadzenie robót drogowych powinno odbywać się z zachowaniem oznakowania zgodnego z obowiązującymi przepisami.

## **6. Zieleni oraz gospodarka drzewostanem**

Na terenach nie zajętych pod elementy drogi należy wykonać humusowanie oraz obsianie, zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Należy przesadzić istniejące drzewka szt.5 oraz krzew o średnicach poniżej 5 cm i obwodzie poniżej 35 cm w miejsce wskazane przez inwestora.

## **7. Uwagi końcowe**

Ze względu na występowanie uzbrojenia podziemnego należy zachować ostrożność podczas prowadzenia wszelkich robót w jego pobliżu. Lokalizacja uzbrojenia pokazana na naniesieniach sieci przewodów uzbrojenia terenu. W przypadku wątpliwości co do lokalizacji uzbrojenia należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych (zgodnie z załączonymi uzgodnieniami). Wykopy kontrolne wykonywać sposobem ręcznym. Wszystkie prace budowlano – inżynierskie wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych i przeszkolonych.

## INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### 1. Zakres robót - załącznik przedmiar robót

- Prace przygotowawcze – roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe
- Roboty ziemne
- Wykonanie podbudowy betonowej, warstwy odsączającej
- Ustawienie krawężnika betonowego 15x22x100 cm, 15x30x100 cm
- Ustawienie obrzeża 8x25x100 cm
- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej

### 2. Elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie

- Wykonawca przedstawi zatwierdzoną Czasową Organizację Ruchu na czas robót budowlanych – roboty prowadzone będą w wydzielonym pasie drogowym,

### 3. Przewidywane zagrożenia :

Ruch pojazdów odbywający się na budowie – stwarzać będzie zagrożenie przez cały czas trwania robót

Sprzęt zmechanizowany pracujący przy wykonywaniu robót

- Przecinarki, zagęszczarki, sprężarki,
- Koparki, samochody ciężarowe,
- Walce, układarka nawierzchni

### 4. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu robót

Strefę robót należy oznakować zgodnie z zatwierdzonym Projektem Czasowej Organizacji Ruchu na czas prowadzenia robót. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpiecznego wykonywania czynności, posiadać środki ochrony osobistej.

### 5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników

Przy robotach mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy przeszkoleni w zakresie BHP, oraz posiadający orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Operatorzy maszyn muszą posiadać odpowiednie uprawnienia.

Obowiązek kierowania robotami w sposób bezpieczny spoczywa na kierowniku budowy, kierowniku robót lub majstrze.

Dziennik Budowy, deklaracje zgodności, świadectwa jakości materiałów, protokoły badań i sprawdzeń będą znajdować się u kierownika budowy lub kierownika robót.