

Umowa nr .....

zawarta dnia ..... r. w Nakle nad Notecią pomiędzy **Powiatem Nakielskim** zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Nakielskiego w osobach:

1. .... – Starosta
  2. .... – Wicestarosta
- przy kontrasygnacie – Skarbnika Powiatu .....

a

..... zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

## § 1

Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego, przeprowadzonego w dniu ..... Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania prac geodezyjno-kartograficznych polegających na wykonaniu **okresowej weryfikacji danych ewidencji gruntów i budynków dla miasta Nakło nad Notecią**, wykonanych zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik do zapytania ofertowego.

## § 2

Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w §1 w terminie do 20 listopada 2020 r.

## § 3

1. Wykonawca ustanawia ..... tel. .... jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym;  
Zamawiający ustanawia ..... tel. ...., ..... tel: ..... jako osoby do kontaktów roboczych z Wykonawcą

## § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się na kwotę:
  - a) netto .....  
słownie: .....
  - b) podatek VAT 23% tj.
  - c) **brutto** .....  
**słownie:** .....
2. Zamawiający oświadcza, że nie udziela Wykonawcy żadnych zaliczek.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Faktura będzie wystawiona na:  
Powiat Nakielski  
ul. gen. Henryka Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią, NIP 5581724333.

§ 5  
Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od dnia złożenia operatu technicznego do siedziby Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią.
2. W razie stwierdzenia, w trakcie prowadzenia czynności odbioru, jakichkolwiek wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia, iż wady lub usterki są istotne, Zamawiający może powstrzymać się od podpisania protokołu odbioru końcowego do dnia ich usunięcia. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... liczony od dnia podpisania protokołu końcowego wykonania umowy.
2. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji od Zamawiającego.
3. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w ust.2 Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający może wg swojego wyboru dochodzić uprawnień z rękojmi lub gwarancji.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 10% całości wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy lub wyodrębnionej części prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 2) w wysokości 0,1% całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieprzedłożenia w terminie określonego w umowie przedmiotu umowy,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac lub w okresie rękojmi lub gwarancji 0,1% całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcia wad.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy w całości z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145. ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne, jeżeli kary nie pokrywają poniesionej szkody. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu cywilnego.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury.

§ 8

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takim Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 2) zostanie wszczęta likwidacja Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje nienależycie dostawę przedmiotu określonego w § 1.

2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 9

1. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada następujący numer identyfikacyjny NIP 5581724333.

2. Wykonawca nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada następujący numer identyfikacyjny NIP .....

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę w treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:

- 1) zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od stron,
- 2) warunków płatności, w tym również zmiany terminów płatności,
- 3) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Sprawy sporne mogące wynikać z treści niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

