

Bydgoszcz dnia 15 marca 2016 r.

WUOZ.DB.WZN.5181. 23.2016.MG
(P.52. 2016)

Ⓢ + wuoz
22.03.2016
M. Nowak

STAROSTWO POWIATOWE
W NAKLE NAD NOTECIĄ

Wystąpiło 21 MAR. 2016

Starosta Nakielski
ul. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło n.Not.

Wzrost
Ciężar ciała
Kolor włosów
Kolor oczu
Wzrost
Ciężar ciała
Kolor włosów
Kolor oczu

dotyczy: adaptacji budynku dawnej szkoły zlokalizowanej w Paterku, gm. Nakło n.Not., przy ul. Wyzwolenia 13, na cele środowiskowego domu pomocy.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie adaptacji budynku dawnej szkoły zlokalizowanej w Paterku, gm. Nakło n.Not., przy ul. Wyzwolenia 13, na cele środowiskowego domu pomocy, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy, opiniuje pozytywnie adaptację budynku – pod warunkiem zachowania i remontu kapitalnego zabytkowego budynku.

Natomiast negatywnie opiniujemy zamiar rozbiórki do fundamentów i odbudowę na tych fundamentach.

W związku z przedmiotowym wnioskiem urząd przeprowadził wizję lokalną w dniu 7 marca br., podczas którego dokonano oględzin budynku szkolnego oraz wykonano dokumentację fotograficzną.

Podczas wizji lokalnej stwierdzono ogólnie dobry stan zachowania ceglanych tynkowanych ścian oraz konstrukcji dachu i jego pokrycia z blachy.

Obiekt posiada dużą wartość zabytkową i historyczną jako budynek dawnej szkoły.

Jednakże, ze względu na niespójne i chaotyczne rozbudowy i przebudowy budynku w elewacji tylnej i szczytce – można rozważyć rozbiórkę wtórnie dobudowanych przybudówek i sali – i zachowanie budynku w dawnej bryle przed rozbudowy.

Ponadto przepisy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz.U. Nr 162, poz. 1568, z dnia 17 września 2003 r.) nakładają na właściciela obowiązek utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym a brak użytkowania nie stanowi podstawy do wydania pozytywnej opinii w sprawie rozbiórki obiektu zabytkowego.

Prace w zakresie remontu kapitalnego i adaptacji należy uzgodnić w zakresie konserwatorskim z WUOZ Delegaturą w Bydgoszczy – na etapie koncepcji i realizacji.

Budynek dawnej szkoły w Paterku jest ujęty w ewidencji zabytków woj. kujawsko-pomorskiego oraz zlokalizowany w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, obejmującej zespół zabudowy wiejskiej.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn.zm.)

Kierownik Delegatury

mgr inż. owska