

**UCHWAŁA NR 552/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO**

z dnia 13 czerwca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów ornych nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nakielskiego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 528) oraz uchwały Nr CX/386/13 Zarządu Powiatu Nakielskiego z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nakielskiego, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres jednego roku, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, grunty orne klas IIIa i IIIb o powierzchni, według stanu w ewidencji gruntów i budynków, 2,0447 ha, stanowiące część działki nr 27/2, wchodzącej w skład nieruchomości będącej własnością Powiatu Nakielskiego, położonej w obrębie Izabela, gmina Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00021505/2.

§ 2. Ustala się minimalną stawkę czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości 1.000,00 zł/ha rocznie netto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu i Członkowi Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Starosta**

Tadeusz Sobol .....

**Wicestarosta**

Tomasz Miłowski .....

**Pozostali członkowie Zarządu:**

Beata Danielewska - Szymczak .....

Ignacy Pogodziński .....

Jarosław Schulz .....

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należy m. in. zabudowana nieruchomość położona w obrębie Izabela, gmina Mrocza, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 8, 27/1 i 27/2 o łącznej powierzchni 9,0200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00021505/2.

Część w/w nieruchomości w przeszłości stanowiła zespół dworsko – parkowy.

Na przedmiotową nieruchomość składają się różne użytki, m. in. grunty orne klas IIIa i IIIb, które stanowią, według rejestru ewidencji gruntów i budynków, powierzchnię 2,0447 ha działki nr 27/2.

Grunty orne działki nr 27/2 mają zostać przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres jednego roku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.