

**UCHWAŁA NR XLVII/322/2022  
RADY POWIATU NAKIELSKIEGO**

z dnia 23 listopada 2022 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Powiatu Nakielskiego Nr XLIII/305/2022 z dnia 9 sierpnia 2022 roku  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Nakielski zabudowanej nieruchomości położonej  
w Nakle nad Notecią**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz §5 i § 10 uchwały Nr XVIII/232/2012 Rady Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich oddawania w najem, dzierżawę i użyczenie (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r., poz. 1147), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Powiatu Nakielskiego Nr XLIII/305/2022 z dnia 9 sierpnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Nakielski zabudowanej nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią zmienia się §1, który otrzymuje brzmienie:

„§1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Nakielski własności lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość będącego własnością PLUS AGD RTV Andrzej, Dariusz i Piotr Przytarscy Sp. jawna z siedzibą w Nakle nad Notecią, o pow. użytkowej 522,40 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00031465/2 wraz z udziałem 5224/13089 w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Skarbu Państwa oddanej w użytkowanie wieczyste oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2443/41 o powierzchni 0,3629 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00020518/9 zabudowanej budynkiem stanowiącym odrębną nieruchomość oraz udziału 629/8804 w użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiącej działkę nr 2443/40, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1N/00020015/3, udziału 700/20757 w użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiącej działkę nr 2443/5, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1N/00019637/9, za cenę 3 490 000 zł brutto (słownie: trzy miliony czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 brutto), a wraz z kosztami adaptacji na Centrum Archiwizacji i Cyfryzacji Powiatu Nakielskiego za cenę nieprzekraczającą kwoty 4 000 000,00 zł brutto (słownie: cztery miliony złotych 00/100 brutto)”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nakielskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**ZBIGNIEW SABACIŃSKI**

## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały jest efektem dodatkowych negocjacji przeprowadzonych przez przedstawicieli powiatu, podczas których właściciele nieruchomości, której nabycie poprzedzane jest zgodą Rady Powiatu, obniżyli proponowaną cenę zakupu lokalu do kwoty 3 490 000, 00 zł brutto. Końcowa wartość zakupu nieruchomości wraz z kosztami adaptacji na cele archiwalne nie przekroczy kwoty 4 000 000,00 zł brutto.