

WWA.272.1.47.2016

Nakło nad Notecią, dnia 2016-12-07

## OFERENT

wg rozdzielnika

dotyczy: *Remont i przebudowa sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie.*

Zapraszam do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji technicznej obejmującej remont i przebudowę sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie.

### I. Opis zamówienia

1. opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, której zakres określa załącznik nr 1
2. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

### II. Terminy

1. Złożenie oferty: 19.12.2016r. godz.10<sup>00</sup>  
Oferty należy przesłać pocztą konwencjonalną lub elektroniczną (na adres: lukasz.starzynski@powiat-nakielski.pl) lub złożyć w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią, ul. Gen. H. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią. Na kopercie należy zamieścić tytuł oferty j.w. z podaniem zadania inwestycyjnego (w temacie wiadomości e;mail).
2. Realizacja zamówienia nie później niż do 15.03.2017r.

### III. Kryteria

1. Najniższa cena 100%  
Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową i nie będzie ulegała zmianie w trakcie realizacji zamówienia, w związku z czym Wykonawca w cenie oferty uwzględni wszystkie koszty i nakłady poniesione w celu całkowitej realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego.

### IV. Przygotowanie oferty

1. ofertę należy złożyć na formularzu wg wzoru - załącznik nr 2
2. do oferty należy dołączyć oświadczenie o posiadanym potencjale technicznym do opracowania dokumentacji – zał. nr 3
3. oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na nieruchomości objętej zakresem prac projektowych – zał. nr 4
4. projekt umowy do akceptacji – zał. nr 5
5. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub krs.

#### Otrzymują:

1. Oferenci wg rozdzielnika
2. a/a ŁS Więcej informacji: Łukasz Starzyński tel. 052 36 66 31



## **Zakres opracowania dokumentacji technicznej remontu i przebudowy sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie**

### 1. Cel i przeznaczenie budynku.

Z uwagi na stan techniczny obiektu konieczne jest przeprowadzenie kompleksowego remontu i ewentualnej przebudowy budynku sali gimnastycznej z zapleczem. Remontowi i przebudowie podlegają pomieszczenia sali gimnastycznej i zaplecza wraz z modernizacją niezbędnych instalacji (elektrycznej i oświetleniowej, c.o., wod.kan i wentylacyjnej). Przeznaczenie budynku pozostaje bez zmian.

### 2. Charakterystyka istniejącej nieruchomości

Budynek sali gimnastycznej zlokalizowany na dz. nr 78/19 przy ul. Kochanowskiego 1 w Szubinie. Sala gimnastyczna skomunikowana jest z głównym gmachem poprzez parterowy łącznik. Konstrukcja budynku szkieletowa: stropodach oparty na dźwigarach strunobetonowych opartych i monolitycznych słupach. Budowa lata 70-te. Wymiary sali gimnastycznej: 21,5m x 10,7m, wys. 6,5m, powierzchnia sali 208,25m<sup>2</sup>. Budynek został docieplony w 2004r. W br. wyremontowano łazienki w zapleczu. Układ pomieszczeń budynku sali z zapleczem widoczny na dokumentacji archiwalnej dostępnej na miejscu u inwestora (rzut i przekrój dla sali gimnastycznej załączono do zaproszenia).

### 3. Zakres dokumentacji do opracowania

Wykonanie dokumentacji projektowej w niezbędnych branżach wraz z kosztorysami. Ze względu na zły stan techniczny oraz niespełnianie obecnych wymagań planuje się w szczególności odnowienie pomieszczenia sali z wymianą górnych okien, wykonanie nowej nawierzchni (w tym nowy osprzęt sportowy – słupki do siatkówki, bramki oraz odnowienie istniejącego osprzętu). Ponadto należy przewidzieć modernizację i przebudowę ogrzewania, instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem oraz wentylacji. Projekt winien obejmować roboty niezbędne do wyeliminowania występujących przecieków dachu i elewacji oraz odnowienie elewacji zewnętrznej. Nie wyklucza się konieczności wykonania innych robót, jednak Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia projektu przebudowy i prawo do wprowadzenia zmian m.in. co do zastosowania materiałów i urządzeń oraz zakresu prac. Projekty architektoniczno-budowlane wraz z projektami wykonawczymi w branżach architektonicznej (w tym nawierzchnia i wyposażenie w sprzęt sportowy), konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej (w tym instalacji wod-kan, c.o., c.w.u, wentylacji) i ewentualnymi projektami technologicznymi. Zakres opracowań oraz obowiązków określony został także w umowie plik zał. nr 5 umowa.doc. W ramach oferty i umowy Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nieodpłatnie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji, na każde wezwanie Zamawiającego.

### 4. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej

- 1) Projekty budowlane (dla każdej branży oddzielnie)
- 2) Projekty wykonawcze (dla każdej branży oddzielnie)
- 3) Inwentaryzacja istniejącego budynku: elewacje, przekroje, opisy techniczne
- 4) Niezbędne uzgodnienia, opinie, ekspertyzy budowlane itp
- 5) Przedmiary robót i kosztorys inwestorski (szczegółowy, uproszczony, ślepy) w wersji papierowej i elektronicznej
- 6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- 7) Udostępnienie plików edytowalnych dokumentacji

Szczegółowy zakres dokumentacji będzie uzgadniany pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w trakcie jej opracowywania.

## FORMULARZ OFERTY

Przedmiot zamówienia: „**Opracowanie dokumentacji technicznej remontu i przebudowy sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie**”

Nazwa Wykonawcy

---

---

Adres Wykonawcy

---

---

1. Oferent zobowiązuje się wykonać wyłącznie siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców<sup>1</sup> cały zakres usługi.

2. Oferent zapoznał się z nieruchomością objętą zamówieniem.

3. Oferuję/emy wykonanie usługi za:

- kwotę (netto): ..... zł

(słownie:.....  
..... zł)

+ podatek VAT o stawce ..... % w kwocie..... zł

- cena (brutto): ..... zł

(słownie:.....  
..... zł)

.....  
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,  
wszelkich oświadczeń  
i występowania w imieniu Wykonawcy)

**Miejscowość i data:**

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 do zaproszenia  
znak: WWA.272.1.47.2016  
z dnia 07.12.2016r.

### **Oświadczenie**

Wykonawcy o posiadanym potencjale technicznym do opracowania dokumentacji.  
Przedmiot zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji technicznej remontu i przebudowy sali  
gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie”**

Nazwa Wykonawcy

---

---

Adres Wykonawcy

---

---

---

*Nr NIP i REGON*

***Niniejszym oświadczam, że posiadam potencjał techniczny do opracowania ww. dokumentacji.***

.....  
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,  
wszelkich oświadczeń  
i występowania w imieniu Wykonawcy)

**Miejscowość i data:**

--

### Oświadczenie

Wykonawcy o przeprowadzeniu wizji lokalnej na nieruchomości objętej zakresem prac projektowych  
Przedmiot zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji technicznej remontu i przebudowy sali  
gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie”**

Nazwa Wykonawcy

---

---

Adres Wykonawcy

---

---

Nr NIP i REGON

***Niniejszym oświadczam, że przeprowadziłem wizję lokalną na nieruchomości objętej zakresem  
prac projektowych.***

.....  
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert,  
wszelkich oświadczeń  
i występowania w imieniu Wykonawcy)

**Miejscowość i data:**

--