

UCHWAŁA NR .....442...../2017  
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 6 listopada 2017 r.

w sprawie udzielenia upoważnienia do uzgodnienia wysokości odszkodowania za działkę nr 62/11 położoną w Nakle nad Notecią, nabytą na własność Powiatu Nakielskiego, wydzieloną na poszerzenie drogi powiatowej

Na podstawie art. 25b, art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) uchwała się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się:

1. Andrzej Kinderman - Wicestarosta Nakielski
2. Adam Dryll - Dyrektor Wydz. geodezji

do uzgodnienia wysokości odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod poszerzenie drogi publicznej powiatowej, oznaczoną ewidencyjnie nr 62/11 o pow. 0,2348 ha, położoną w Nakle nad Notecią, nabytą z mocy prawa przez Powiat Nakielski, w związku z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 12 kwietnia 2017 r., znak: WRN.6831.0013.2017 zatwierdzającą podział nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta  
Tomasz Miłowski

Wicestarosta  
Andrzej Kinderman

Karolina Domżała - Kaczmarek

Jan Kominiak

Jarosław Schulz

Pozostali członkowie Zarządu :

  
  


8D - 526

RADCA PRAWNY  
  
Elżbieta Mariska

## Uzasadnienie

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 12 kwietnia 2017 r., znak: WRN.6831.0013.21017 został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w obrębie Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62/4 o powierzchni 2,1766 ha, w wyniku którego została wydzielona m.in. działka nr 62/11 o pow. 0,2348 ha.

Zgodnie z treścią przedmiotowej decyzji podział został dokonany na wniosek właściciela w oparciu o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta, zatwierdzoną uchwałą nr XX/455/2012 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 31 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1413).

Stosownie do treści ustaleń w/w zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta grunt działki nr 62/11 znajduje się w jednostce o symbolu KD-Z1, przeznaczenie terenu droga publiczna zbiorcza.

Natomiast w świetle art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe - z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio przy wydzielaniu działek gruntu pod poszerzenie istniejących dróg publicznych.

Z kolei ust. 3 tego art. stanowi, iż za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest do podjęcia z dotychczasowym właścicielem rokowań w celu ustalenia wysokości odszkodowania za działkę na 62/11, która przeszła z mocy prawa na własności Powiatu Nakielskiego.

STAROSTA  
  
mgr Tomasz Miłowski