

UCHWAŁA NR 551/2018
ZARZĄDU POWIATU NAKIELSKIEGO

z dnia 30 kwietnia 2018 r.

**w sprawie zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 35 na Os. Łokietka 6
w Nakle nad Notecią**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 ze zm.¹⁾), art. 17² ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1222 ze zm.²⁾) oraz art. 70¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.³⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zbywa się w drodze aukcji nieograniczonej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 35 na Os. Łokietka 6 w Nakle nad Notecią. Uprawnionym z tytułu spółdzielczego własnościowego prawa do w/w lokalu mieszkalnego jest Powiat Nakielski. Budynek, w którym znajduje się zbywany lokal mieszkalny posadowiony jest na terenie działki geodezyjnej nr 135/38, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr BY1N/00021123/0 z wpisem własności na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, w użytkowaniu wieczystym m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej Chrobry w Nakle nad Notecią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nakielskiemu oraz Członkowi Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
Tomasz Miłowski


.....

Wicestarosta
Andrzej Kinderman


.....

Pozostali członkowie Zarządu :


Karolina Domżała - Kaczmarek


.....

Jan Kominiak

.....

Jarosław Schulz


.....

¹⁾ zmiany: Dz. U. z 2018 r. poz. 130

²⁾ zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 201 oraz z 2017 r. poz. 1442 i poz. 1596

³⁾ zmiany: Dz. U. z 2017 r. poz. 933, poz. 1132 oraz z 2018 r. poz. 398



Uzasadnienie

Powiat Nakielski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 35 na Os. Łokietka 6 w Nakle nad Notecią. Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny posadowiony jest na terenie działki geodezyjnej nr 135/38, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr BY1N/00021123/0 z wpisem własności na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, w użytkowaniu wieczystym m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej Chrobry w Nakle nad Notecią.

Zgodnie z art. 17² ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1222 ze zm.), spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu jest prawem zbywalnym, przechodzi na spadkobierców i podlega egzekucji. Jest ono ograniczonym prawem rzeczowym.

Natomiast art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym stanowi, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu Nakielskiego niniejszej uchwały niezbędne jest do zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 35 na Os. Łokietka 6 w Nakle nad Notecią.

STAROSTA

mgr Tomasz Mitowski